

ANSÖKAN

MUR/PLANK

Skicka handlingarna via post till:
Miljö- och byggkontoret, Sotenäs kommun, 456 80 Kungshamn

Arbetena får inte påbörjas innan du har fått ett skriftligt bygglov och startbesked. Följande handlingar ska lämnas in för att ärendet ska kunna handläggas.

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ansökningsblankett | <input type="checkbox"/> Situationsplan |
| <input type="checkbox"/> Elevationsritning | <input type="checkbox"/> Eventuellt detaljritning |
| <input type="checkbox"/> Sektionsritning | <input type="checkbox"/> Förslag till kontrollplan |

Ansökningsblankett

- Fyll i uppgifter om dig och den fastighet som ärendet avser. Om ni är flera fastighetsägare ska samtliga lagfarna ägare skriva under blanketten.
- Kryssa i vilken typ av ansökan ärendet gäller.
- Beskriv tydligt vad ansökan avser.
- Ange färg-och materialval.
- Fyll i övriga relevanta uppgifter i blanketten.
- Fyll i kontaktuppgifter så att vi kan kontakta dig, kryssa även i om vi kan kontakta dig via mail eller sms.
- Skriv under ansökningsblanketten.

Elevationsritning

- Redovisa samtliga vyer i skala 1:100 eller 1:50.
- Ange väderstreck.
- Redovisa nya och befintliga marknivåer genom att rita in marknivålinjer.
- Måttsätt fasadlängd och byggnadshöjd.
- Kontrollera att elevationsritningarna är skalensliga och att skalan finns angiven.
- Kontrollera att fastighetsbeteckningen står angivet på ritningarna.
- På Sotenäs kommuns hemsida (under rubriken *Relaterad Information* till höger på följande sida) finns exempelritningar.
http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo/bygganyttandraellerriva/muroc_hplank

Sektionsritning

- En sektionsritning visar ett snitt genom muren/planket, ofta i skala 1:100 eller 1:50.
- Kontrollera att sektionsritningen är skalenlig och att skalan finns angiven.
- Kontrollera att fastighetsbeteckningen står angivet på ritningarna.
- På Sotenäs kommuns hemsida (under rubriken *Relaterad Information* till höger på följande sida) finns exempelritningar.
http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo/bygganyttandraellerriva/muroc_hplank

Situationsplan

- En situationsplan redovisar var på fastigheten byggnaden ska placeras. Använd en karta i lämplig skala att utgå ifrån. Vilket kartmaterial du behöver beror på var din fastighet ligger och vad du ska bygga. Kontakta byggenheten eller mät- och kartenheten för mer information.
- Redovisa samtliga byggnader på tomten.
- Måttsätt avstånd mellan mur/plank och fastighetsgränser.
- Kontrollera att situationsplanen är skalenlig och att skalan finns angiven.
- Kontrollera att fastighetsbeteckningen står angivet på ritningarna.
- På Sotenäs kommuns hemsida (under rubriken *Relaterad Information* till höger på följande sida) finns exempelritningar.
http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo/bygganyttandraellerriva/muroc_hplank

Kontakta byggenheten eller mät- och kartenheten för information om vilket kartutdrag du behöver i ditt ärende.

telefon 0523 – 66 40 00, mail: mbk@sotenas.se

Förslag till kontrollplan

- För enklare åtgärder när det inte behövs en certifierad kontrollansvarig behöver du som byggherre lämna in ett förslag till enkel kontrollplan. Det är handläggaren för ditt ärende som avgör om du behöver en kontrollansvarig i ditt projekt eller inte.
- I en kontrollplan beskriver du vilka kontroller du som byggherre ska göra under arbetets gång. Du ska ange vad du kommer att kontrollera och hur du kommer att kontrollera det.
- Vid val av kontrollpunkter kan du fundera över vad som kan gå fel och vad som därför behöver kontrolleras.
- Om du inte kan upprätta en kontrollplan själv kan du kontakta en certifierad kontrollansvarig som kan ta fram en kontrollplan åt dig och ditt projekt.
- På Sotenäs kommuns hemsida (under rubriken *Relaterad Information* till höger på följande sida) finns mer information samt exempel på mall till en enkel kontrollplan.
http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo/bygganyttandraellerriva/muroc_hplank

Mer information, exempelritningar och kontaktuppgifter till byggenheten finns på Sotenäs kommuns hemsida. <http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo>