

ELLENE 1:399

Kungörelse gällande ansökan om bygglov

En ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning arbetsbodar har inkommit till byggnadsnämnden. Ärendet avser uppställning av 6 st arbetsbodar i en plan på en byggnadsarea 18,3 x 9,4 meter i samband med nybyggnation av lägenhetshus - brf Skalberget.

Ansökan har diarienummer BN-2020-623.

Underrättelse om ansökan kungörs med stöd av 9 kap 25 § plan- och bygglagen (2010:900).

Handlingar finns tillgängliga på kommunens digitala anslagstavla, www.sotenas.se/anslagstavla samt på kommunhuset, Parkgatan 46, Kungshamn under tiden 16 december 2020 till 8 januari 2021.

Den som har synpunkter på ansökan har tillfälle att yttra sig senast 8 januari 2021. Yttranden ska vara skriftliga och skickas till Sotenäs kommun, byggnadsnämnden, 456 80 Kungshamn eller via e-post mbk@sotenas.se.

Byggnadsnämnden tar gärna emot yttranden genom e-post om de inte är alltför omfattande. Om yttranden inlämnas genom e-post ska inte samtidigt ett brev skickas.

Frågor besvaras av Yonas Goitom, 0523-66 45 98 eller Dennis Eriksson, 0523-66 4631, vxl. 0523-66 46 00.

Sotenäs kommun, Miljö- och Bygghuset
 456 80 Kungshamn
 mbk@sotenas.se, 0523 66 40 00

* = Obligatorisk uppgift

Fastighet

Fastighetsbeteckning* Ellene 1:339
Fastighetens adress* Ej fastställt

Postnummer* 456 62
Postort* Hunnebostrand

Ansökan avser*

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Bygglov | <input type="checkbox"/> Villkorsbesked |
| <input type="checkbox"/> Bygglov där förhandsbesked lämnats, datum | <input type="checkbox"/> Periodiskt tidsbegränsat bygglov, datum fr.o.m. - t.o.m. |
| <input type="checkbox"/> Marklov | <input type="checkbox"/> Rivningslov |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tidsbegränsat bygglov högst tio år, datum t.o.m. 2022-12-31
ansökan hör till bygglov BN2020-106 | <input type="checkbox"/> Ändring av bygglov, diarienummer |

Tidplan

Datum för planerad byggstart* 2020-10-01

Planerad byggtid, månader* 20 månader
--

Åtgärd-/er*

- | | | | | | |
|--|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Nybyggnad | <input type="checkbox"/> Tillbyggnad | <input type="checkbox"/> Ombyggnad | <input type="checkbox"/> Rivning | <input type="checkbox"/> Utvändig ändring | <input type="checkbox"/> Ändring av marknivån |
| <input type="checkbox"/> Inredande av ytterligare bostad/lokal | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Ändrad användning | | | Från: | Till: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Annat, se anvisningar (förtydligas under "Beskrivning av projektet") | | | | | |

Byggnad/anläggning*

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Enbostadshus | <input type="checkbox"/> Studentbostadshus |
| <input type="checkbox"/> Rad-, par-, kedjehus | <input type="checkbox"/> Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning |
| <input type="checkbox"/> Tvåbostadshus | <input type="checkbox"/> Mur |
| <input type="checkbox"/> Flerbostadshus, antal lgh. | <input type="checkbox"/> Plank |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus med en eller två bostäder | <input type="checkbox"/> Brygga |
| <input type="checkbox"/> Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt) | <input checked="" type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange typ |
| <input type="checkbox"/> Industri- eller lagerbyggnad | |
- Bygglov för bodar**

Areauppgifter m.m.

Byggnadsarea, m	Bostadsarea, m	Bruttoarea, m
-----------------	----------------	---------------

Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)

- | | | | | | | | | |
|-----------------------|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| Fasadbeklädnad | <input type="checkbox"/> Tegel | <input type="checkbox"/> Betong | <input type="checkbox"/> Plåt | <input checked="" type="checkbox"/> Trä | <input type="checkbox"/> Puts | <input type="checkbox"/> Glas | Annat:
byggbodan | Kulör:
ej klart |
| Takbeläggning | <input type="checkbox"/> Lertegel | <input type="checkbox"/> Betong | <input type="checkbox"/> Plåt | <input checked="" type="checkbox"/> Papp | <input type="checkbox"/> Skiffer | <input type="checkbox"/> Koppar | byggbodan | ej klart |
| Fönster | <input type="checkbox"/> Isolerglas | <input type="checkbox"/> Treglas | <input type="checkbox"/> En-/tvåglas | <input checked="" type="checkbox"/> Trä | <input type="checkbox"/> Plast | <input type="checkbox"/> Lättmetall | byggbodan | ej klart |

Vatten och avlopp

- | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Anslutning till | Kommunalt | Gemensamhetsanläggning | Enskild anläggning |
| Vatten | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Avlopp | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Dagvatten | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Sotenäs kommun, Miljö- och Bygghuset

UppvärmningUppvärmningssätt
Direktverkande el**Grund**Grundläggningssätt
Plintar, grusbädd**Bilagor**

- | | | | |
|--|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Planritningar | <input checked="" type="checkbox"/> Kontrollplan/rivningsplan | <input type="checkbox"/> Bevis om färdigställandeskydd |
| <input type="checkbox"/> Sektionsritningar | <input type="checkbox"/> Fasadritningar | <input type="checkbox"/> Ritning på plank/mur | <input type="checkbox"/> Foton |
| <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning | <input type="checkbox"/> Sakkunnigutlåtande | <input type="checkbox"/> Anmälan om kontrollansvarig | |
| <input type="checkbox"/> Beskrivning av projektet | | | |

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till lämnade uppgifter

Denna bygglovsansökan gäller för arbetsbodas som krävs för genomförande av bostadsprojektet brf Skalberget med beviljat bygglov BN 2020-106.

Arbetsplatsetablering beräknas behövas under byggtiden höst 2020-till sommaren 2022 då projektet antas vara färdigställt.

Önskad placering av bodar framgår på bifogad sit.plan.

Bodar kan komma att placeras i två plan.

Fler uppgifter lämnas gärna efter anmodan.

Inera AB 330055 1708

SökandeFöretagsnamn eller personnamn*
Per Jacobsson Byggnads ABOrganisations- eller personnummer*
556198-4898Utdelningsadress*
Svanvik 232Postnummer*
471 72Faktureringsadress (om annan än ovan)
faktura@pjbygg.sePostort*
HjältebyTelefon (även riktnummer)*
0304-67 85 60E-postadress
elena.carlsson@pjbygg.seFöretagets projektnummer
456**Kontaktperson** (om sökanden är ett företag)Förnamn
ElenaEfternamn
CarlssonTelefon (även riktnummer)
0707-95 28 38E-postadress
elena.carlsson@pjbygg.se



Sotenäs kommun, Miljö- och Bygghuset

Eventuell medsökande

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Telefon (även riktnummer)
E-postadress

Fastighetsägare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn* Ellene 399 i Sotenäs ek förening
Organisations- eller personnummer* 716444-6408
Utdelningsadress* C/O Badhustorget Privatbostäder Badhusvägen 4
Postnummer* 444 31

Postort* Stenungsund
Telefon (även riktnummer)* 0303- 72 80 50
E-postadress info@privatbostader.se
Företagets projektnummer ---

Faktureringsadress (om annan än ovan)*

Kontaktperson (om fastighetsägaren är ett företag)

Förnamn* Åsa
Efternamn* Norberg

Telefon (även riktnummer)* 070 683 64 83
E-postadress Asa.Norberg@privatbostader.se

Byggherre (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn* Brf Skälberget Hunnebostrand
Organisations- eller personnummer* 769638-8946
Utdelningsadress* Badhusvägen 4
Postnummer* 444 31

Postort* Stenungsund
Telefon (även riktnummer)* 0705362622
E-postadress ida.falk.petersson@privatbostader.se
Företagets projektnummer ---

Namn (kontaktperson om byggherren är ett företag)

Förnamn* Ida
Efternamn* Falk Petersson

Telefon (även riktnummer)* 0705362622
E-postadress ida.falk.petersson@privatbostader.se

Sotenäs kommun, Miljö- och Byggnadskontoret

Kontrollansvarig

Förnamn	Postnummer
Efternamn	Postort
Personnummer	Behörighetsnivå
Telefonnummer (även riktnummer)	Certifieringsorgan
E-postadress	Certifieringen gäller till (m)
Utdelningsadress	

Om det finns flera kontrollansvariga för projektet: Redovisa kontaktinformation enligt ovan för samtliga på separat handling samt ange vem som har samordningsansvar enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Fakturamottagare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn* Per Jacobsson Byggnads AB	Postort* Hjälteby
Organisations- eller personnummer* 556198-4898	Telefon (även riktnummer)* 0707-95 28 38
Utdelningsadress* Svanvik 232	E-postadress elena.carlsson@pjbygg.se
Postnummer* 471 72	Företagets projektnummer 456

Kontaktperson (om fakturamottagaren är ett företag)

Förnamn* Elena	Telefon (även riktnummer)* 0707 95 28 38
Efternamn* Carlsson	E-postadress elena.carlsson@pjbygg.se
Fakturareferens faktura@pjbygg.se	

Kommunikation

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?*

 Ja Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?*

 Ja Nej
Information

PBL 9 kap 22 §. Om ansökan är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.


Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avqöra ärendet i befintligt skick.

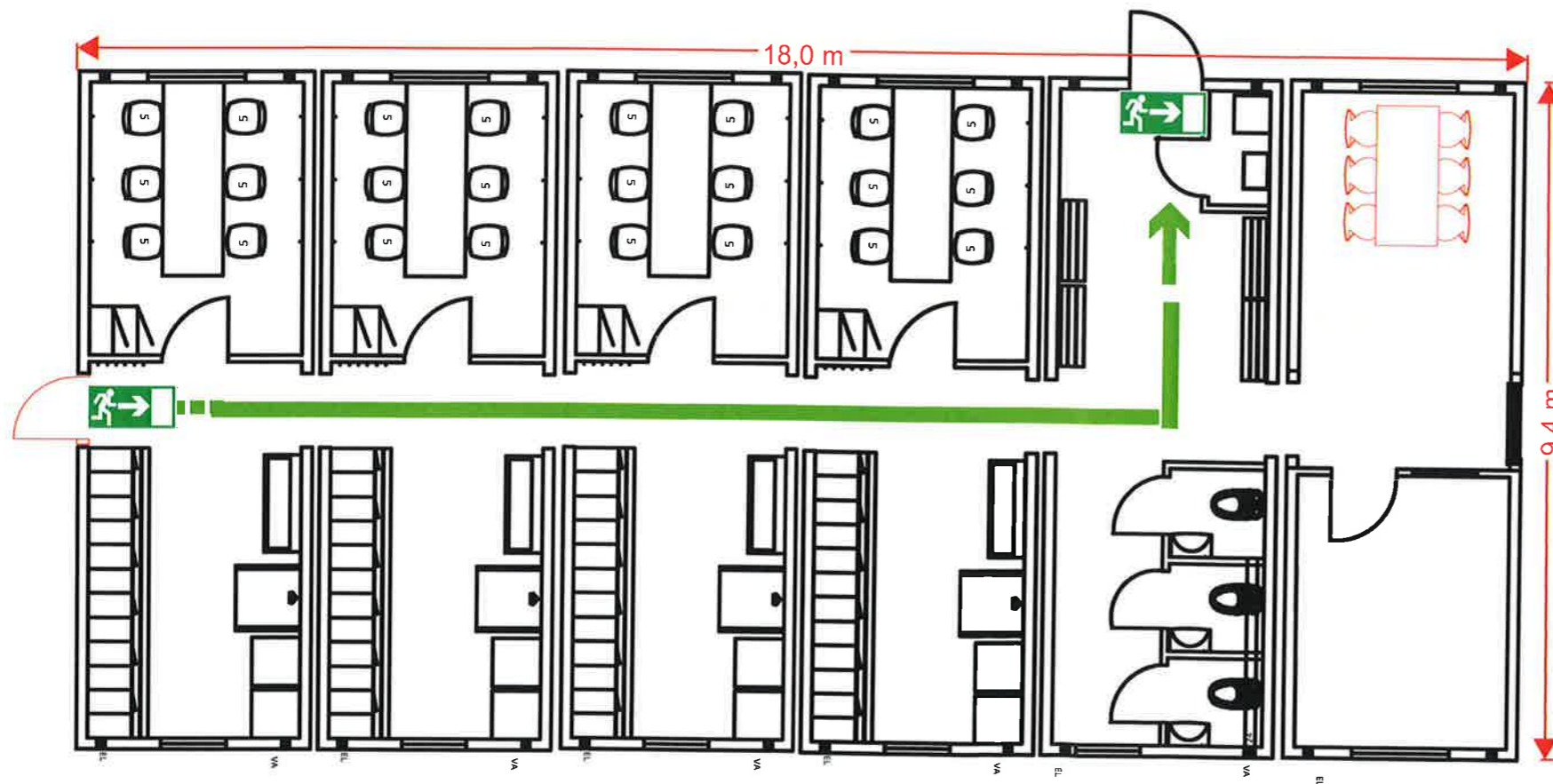
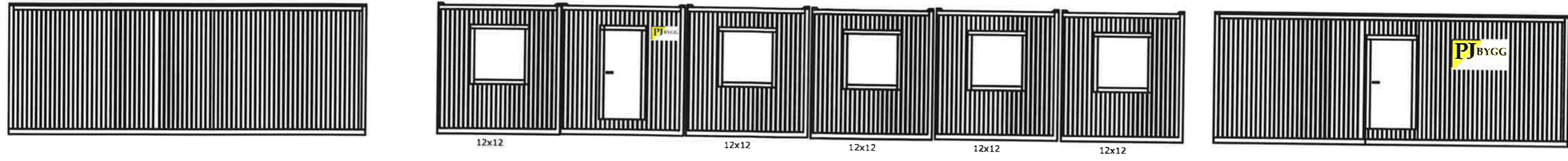
Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL).

Underskrifter

Datum och sökandens underskrift* 2020-09-22 	Datum och medsökandens underskrift*
Namnförtydligande* Elena Carlsson	Namnförtydligande*



2020-10-21
Plan och fasadritning,
Bodetablering
Arb plats.
Brf Skalberget fastighet
Ellene 1:399



