



TÅNGEN 42:1

Kungörelse gällande ansökan om bygglov

En ansökan om bygglov har inkommit till byggnadsnämnden. Ärendet avser nybyggnad av sjöbod. Ansökan har diarienummer BN-2021-10.

Handlingar finns tillgängliga på kommunhuset, Parkgatan 46, Kungshamn under tiden 2021-02-15 till och med 2021-03-01.

Den som har synpunkter på ansökan har tillfälle att yttra sig senast 2021-03-01. Yttrandet ska vara skriftligt och skickas till Sotenäs kommun, byggnadsnämnden, 456 80 Kungshamn eller via e-post mbk@sotenas.se.

Byggnadsnämnden tar gärna emot yttranden genom e-post om de inte är alltför omfattande. Om yttrandet lämnas via e-post så ska inte brev också inlämnas.

Frågor besvaras av Dennis Eriksson, tel. 0523-66 46 31, eller vxl. 0523-66 40 00



Om sökanden/byggherren är ett företag ska bevis om firmatecknare medskickas

Ansökan avser (Ifylls i tillämpliga delar)

- Bygglov Tidsbegränsat bygglov högst fem år (t o m datum) Marklov Rivningslov
- Periodiskt tidsbegränsat bygglov (fr o m - t o m datum)
- Bygglov där förhandsbesked lämnats (datum) 2019-12-21 Ändring/Förnyelse av bygglov (dnr) 2020-4/1
- Villkorsbesked har lämnats (dnr)

Fastighet och sökande/byggherre

Fastighetsbeteckning		★ Fastighetens adress	
Tången 42:1		Varvsgatan, 456 32 Kungshamn	
Sökanden: Förmann		★ Eftersmann	★ Organisations-/Personnummer
Simon		Brorsson	
		Telefon kvällstid (även riktnr)	
Postnummer	Postort		
456 31	Kungshamn		
Faktureringsadress (om annan än ovan)		Företagets projektnummer	
Byggherre: Förmann		Eftersmann	Organisationsnummer
E-postadress		Telefon dagtid (även riktnr)	Telefon kvällstid (även riktnr)
Fastighetsägare, tomrättsinnehavare (om annan än sökanden)			

Kontaktperson

Kontaktperson: Namn	Telefon dagtid (även riktnr)	Telefon kvällstid (även riktnr)
Anders Olsson	0702-578687	
E-postadress		
info@bygg-anders.se		

Ärende

<input checked="" type="checkbox"/> Nybyggnad	<input type="checkbox"/> Tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Ombyggnad	<input type="checkbox"/> Rivning	Ange orsak
				Enligt föregående ansökan
<input type="checkbox"/> Ändring	<input type="checkbox"/> Ändrad användning:	Från	Till	
<input type="checkbox"/> Inredande av ytterligare bostad/lokal	<input type="checkbox"/> Annat (se anvisningar)			

Byggnad

<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Enbostadshus i grupp	<input type="checkbox"/> Rad-, par-, kedjehus	<input type="checkbox"/> Tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	Antal berörda lägenheter
<input checked="" type="checkbox"/> Industri- och lagerbyggnad	<input type="checkbox"/> Garage och förråd	<input type="checkbox"/> Studentbostadshus	<input type="checkbox"/> Hus för äldre eller funktionshindrade	<input type="checkbox"/> Annat specialbostadshus	därav specialbostad	
<input type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange vilken						

Areauppgifter m m

Byggnadsarea	★ Nyttillkommen bruttoarea	★ Därav bruttoarea bostäder	★ Nyttillkommen bostadsarea (boarea)
105 m ²	m ²	m ²	m ²
Planerad upplåtelseform för eventuella bostadslägenheter			
Byggnadsarbetena avses att påbörjas	Datum	★ Planerad byggtid	★ Antal månader
	Snarast		4
Uppskattad sammanlagd produktionskostnad, inkl moms			★ 1 000-tal kronor



Kontrollansvarig

Anmäls på särskild blankett

<input checked="" type="checkbox"/> Riksbehörig kontrollansvarig är anmäld	<input checked="" type="checkbox"/> Normal art	<input type="checkbox"/> Komplicerad art
<input type="checkbox"/> Söker godkännande för aktuellt projekt		

Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)

Fasadbeklädnad	Annat				Färg (NCS-nr)
<input type="checkbox"/> Tegel <input type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> Plåt <input checked="" type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Puts <input type="checkbox"/> Glas					Röd
Takbeläggning					
<input type="checkbox"/> Lertegel <input checked="" type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> Plåt <input type="checkbox"/> Papp <input type="checkbox"/> Skiffer <input type="checkbox"/> Koppar					Tegelröd
Fönster					
<input checked="" type="checkbox"/> Isolerglas <input type="checkbox"/> Treglas <input type="checkbox"/> En-/Tvåglas <input checked="" type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Plast <input type="checkbox"/> Lättmetall					Vit
Anslutning till	Kommunalt	Gemensamhets- anläggning	Enskild anläggning	Uppvärmningssätt	
Vatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Luft-luft	
Avlopp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Grundläggningssätt	
Dagvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Platta på mark	

Information

NPBL 9 kap 22 § Om ansöknigen är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs. Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Sakkunnigutlåtande (NPBL 8 kap 4 §)

<input type="checkbox"/> Tillgänglighet	<input type="checkbox"/> Funktionalitet	<input type="checkbox"/> Konstruktion	<input type="checkbox"/> Energihushållning
<input type="checkbox"/> Brandsäkerhet	<input type="checkbox"/> Miljö och hälsa	<input type="checkbox"/> Vatten och avlopp	<input type="checkbox"/> Buller
<input type="checkbox"/> Kulturhistoriskt värde			

Bilagor

Bifogade handlingar			
<input type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta (tomtkarta)	<input checked="" type="checkbox"/> Planritningar	<input type="checkbox"/> Rivningsplan
<input checked="" type="checkbox"/> Sektioner	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritningar	<input type="checkbox"/> Bevis om färdigställandeskydd	
<input type="checkbox"/> Byggeförsäkring	<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning	<input type="checkbox"/> Anmälan kontrollansvarig	
Annat			

Om ansökan avser rivning eller ändrad användning ange

Husets ursprungliga byggnadsår eller användning under den senaste 10-årsperioden		
Antal lägenheter före åtgärden	Antal hissar före åtgärden	Antal hissar som installerats

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till ovan lämnade uppgifter

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa

Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL)

Sökandens underskrift

Namnförtydligande

Simon Brorsson

Anders Olsson

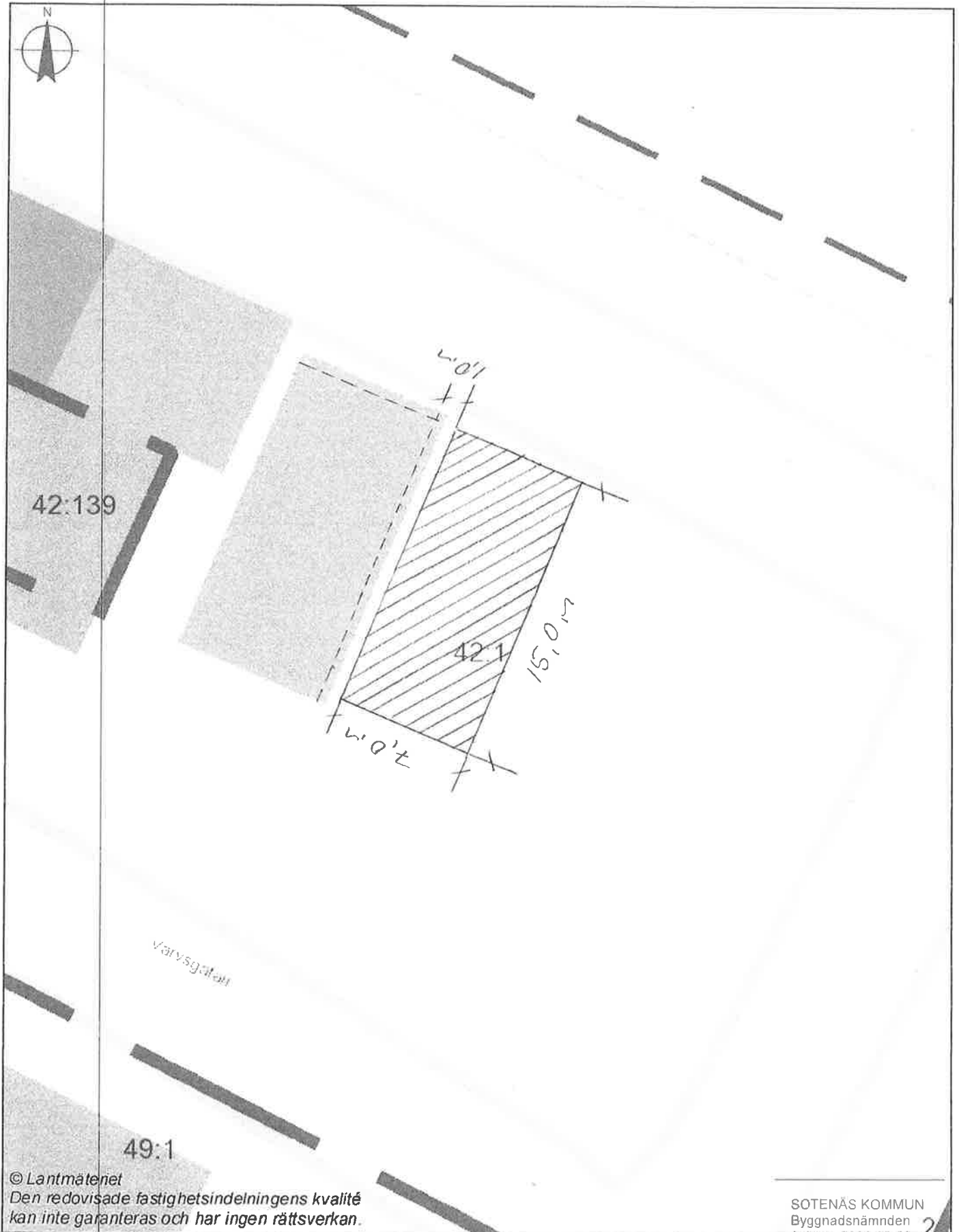
Kommunens uppgifter

Datum för beslut	Län	Kommun	Församling



1. Samhällsbyggnadskartan

2 februari 2021



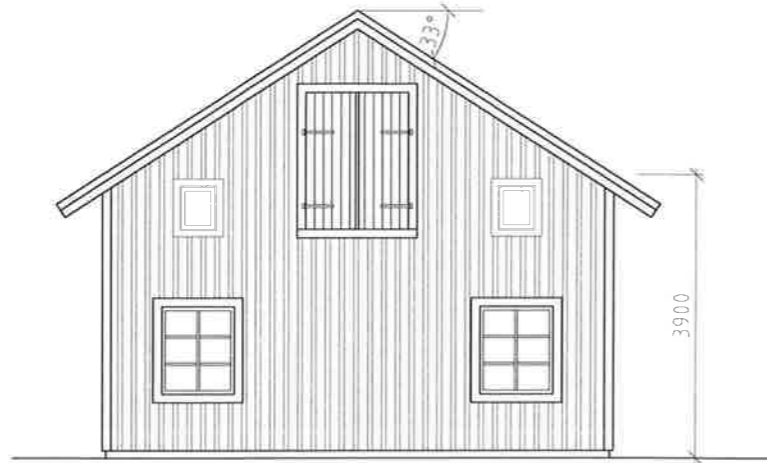
© Lantmäteriet
Den redovisade fastighetsindelningens kvalitet
kan inte garanteras och har ingen rättsverkan.

SOTENÄS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Ankom: 2021-02-03
Dnr: BN-2021-10/6

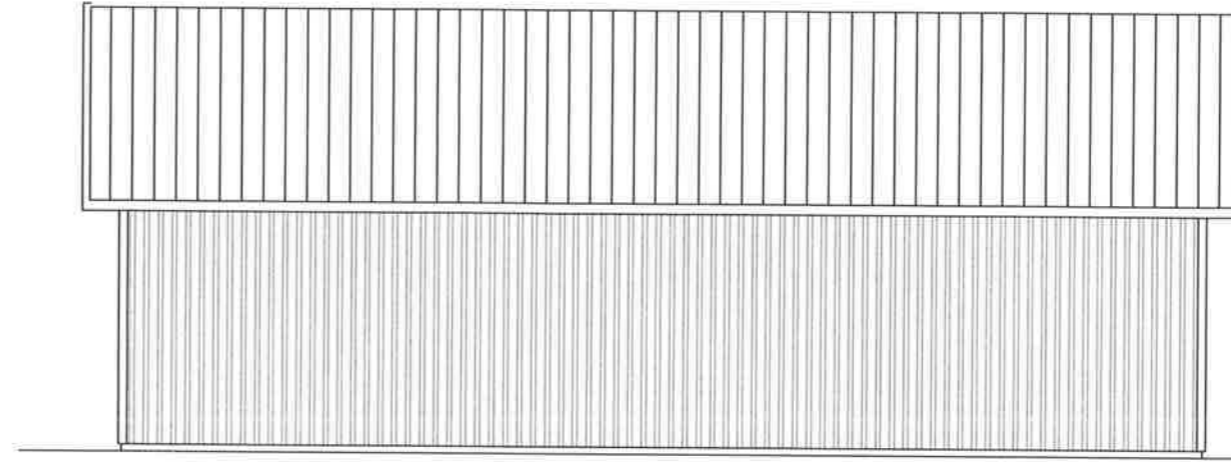


1:250

2



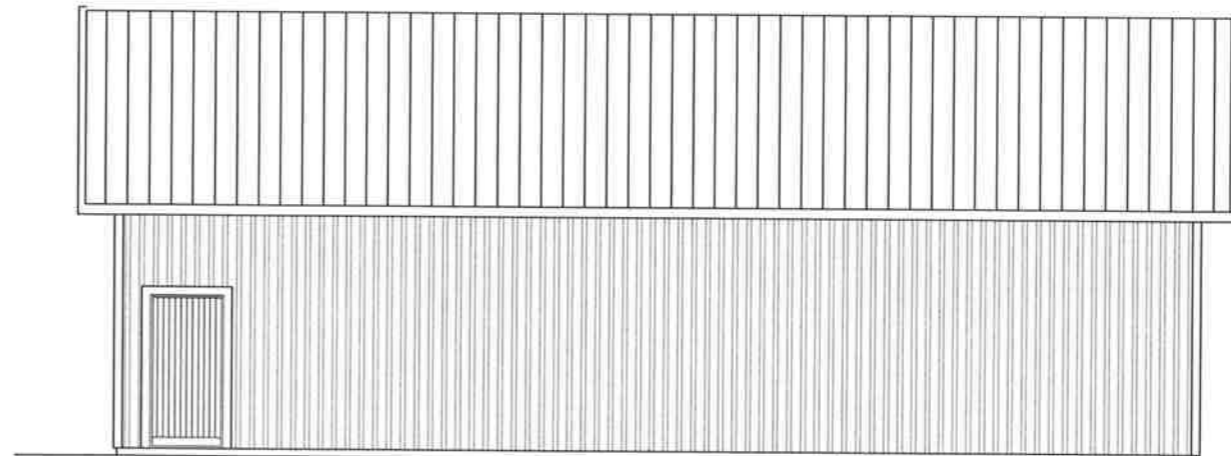
FASAD MOT SYDVÄST



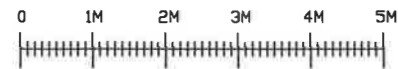
FASAD MOT SYDÖST



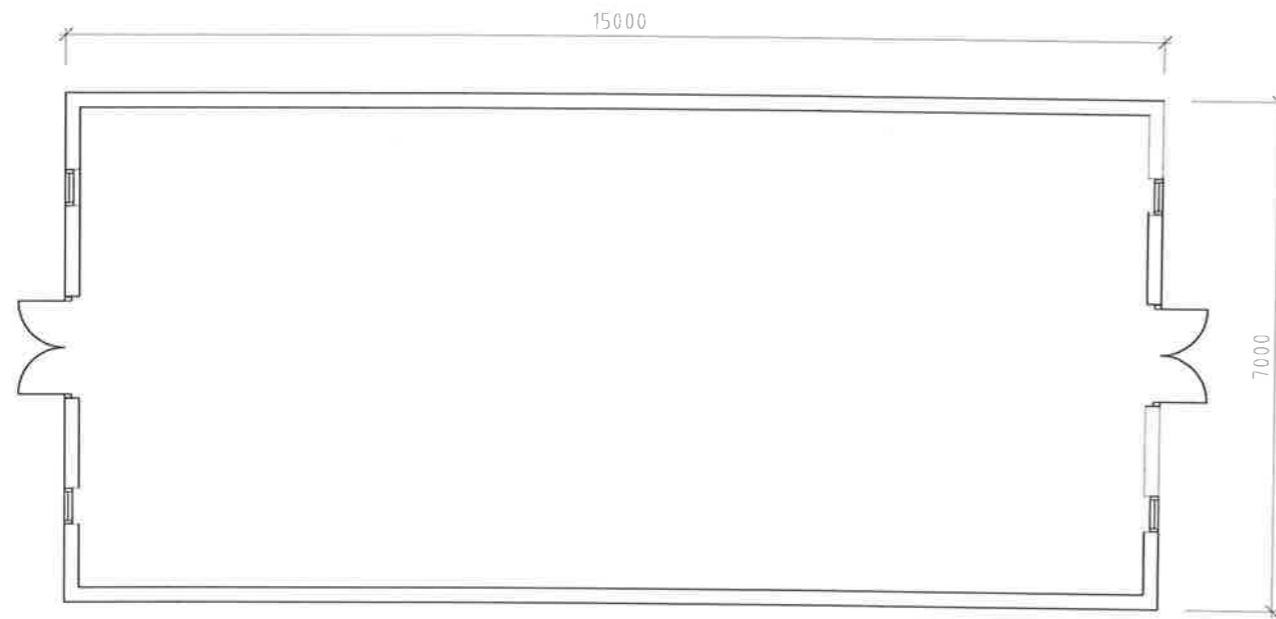
FASAD MOT NORDÖST



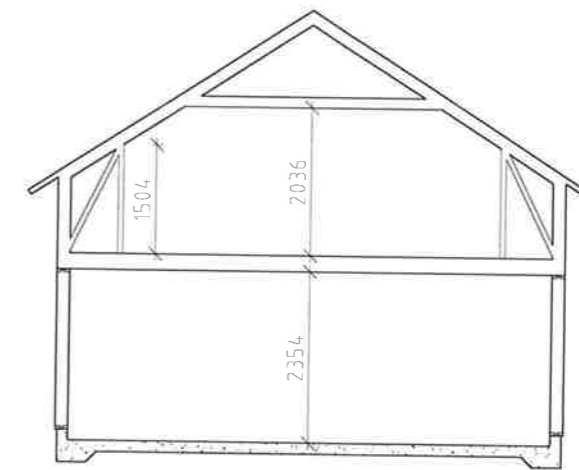
FASAD MOT NORDVÄST



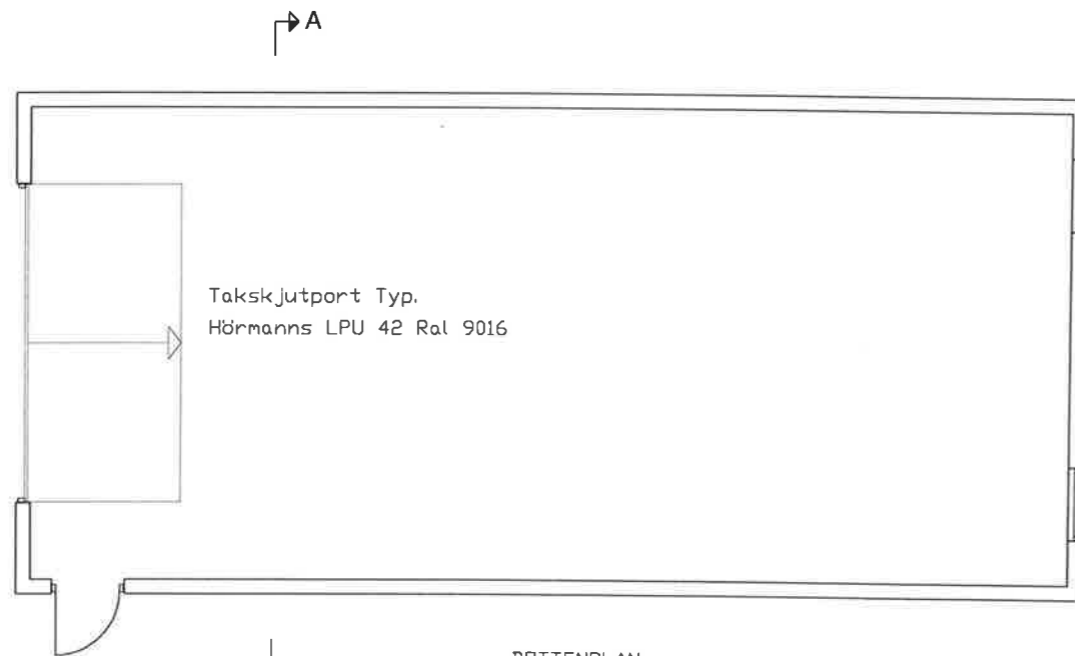
NR	ART	ÄNDRINGSÄRSK	DATUM	SK
BYGGLOVSHANDLING				
MR BENNIS AB				
DESIGN & PROJECT				
HAGABERGS INDUSTRIGATA 1 456 31 KUNGBHAMN TEL: 0735-307653 MAIL: MR.BENNIS@YAHOO.SE				
BYGGH: Simon Brorsson Klingeriöld				
FAST: Tångens Fiskehamn Tängen 42:1				
KOMMUN: Sotenäs Kommun				
UPPRÄTTARE	666	TEKNIKER	Kristofer Bennis	
DATUM	2020-10-19	UPPRÄTTNINGSTYP		
INNEHÅLL: Fasader				
SKALA	A3= 1:50 A3= 1:100	REVISOR		



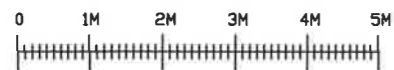
ÖVERPLAN



SEKTION A-A



BOTTENPLAN



BEI	ART	ÄNDRA/ÄNDR	DATUM	SKEN
BYGGLOVSHANDLING				
MR BENNIS AB				
DESIGN & PROJECT				
HAGABERGS INDUSTRIGATA 1 456 31 KUNGBHAMN TEL: 0735-307653 MAIL: MR.BENNIS@YAHOO.SE				
BYGGH: Simon Brorsson Klingerö				
FAST: Tångens Fiskerhamn Tångan 42:1				
KOMMUN: Sotenås Kommun				
UPPRAGARE	666	INTEG AV	Kristofer Bennis	
DATUM	2020-10-19	UPPRAG TYP		
INNEHÅLL: Planer och Sektion,				
SKALA	A3= 1:50	TRÄSKISS		
	A3= 1:100			