



Plats och tid	Folkets Hus i Kungshamn, samt digitalt via Teams, onsdagen den 11 december 2025, kl. 08:30-12:00 Sammanträdet ajournerades i § 135 kl 09:53-09:58, i § 137 kl. 10:14-10:20 samt för paus före § 139 kl. 10:40-10:55.
Beslutande	Se närvarolista på sidan 2.
Närvarande ersättare	Se närvarolista på sidan 2.
Övriga deltagare	Mats Andresen, VD Rambo AB, § 131 Anna Liedholm, kommundirektör Ulrica Constin, kommunsekreterare
Justering	Kommunhuset måndagen den 16 december 2024 kl. 11:00, lokal Uggenabben.
Sekreterare	
Ordförande	<hr/> Ulrica Constin
Justerare	<hr/> Jan Ulvemark (S) <hr/> Lotta Johansson (S) <hr/>Camilla Jansson (DemR)

Anslagsbevis

Kommunfullmäktiges protokoll 2024-12-11 är justerat.
Protokollet är anslaget under tiden 2024-12-17 – 2025-01-07.
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

Ulrica Constin

Närvarolista Kommunfullmäktige

Beslutande

Jan Ulvemark (S) *Ordförande*
Therése Mancini (S)
Annika Erlandsson (S)
Lotta Johansson (S)
Bengt Sörensson (S)
Gerardo Alas (S)
Ann-Sofie Svensson (S)
Mattias Larsson (S)
Ewa Ryberg (V)
Yngve Johansson (MP)
Mats Abrahamsson (M)
Jeanette Loy (M)
Roland Mattsson (M)
Helene Stranne (M)
Nils Olof Bengtson (M), *1:e vice ordförande*
Dan Christiansson (M)
Klaes Mattsson (M)
Eva Abrahamsson (M)
Britt Lindgren (C)
Pär Eriksson (C)
Mikael Sternemar (L)
Michael Sandberg (L)
Robert Yngve (KD)
Sebastian Andersson (SD) §§ 130-140 (punkt 1-5), §§ 141-148
Anders Persson (SD) §140 (punkt 7)
Kurt Münchow (SD)
Torbjörn Johansson (SD)
Mikael Andersson (DemR) §§ 130-140 (punkt 1-5), §§ 141-148
Anders Främberg (DemR) §140 (punkt 6-7)
Anders Elisson (DemR) §§ 130-140 (punkt 1-5), §§ 141-148
Thor Sanneröd (DemR) §140 (punkt 6-7)
Joakim Haglund (DemR)
Camilla Jansson (DemR) *2:e vice ordförande*
Ann Elisson (DemR)

Närvarande ersättare

Linnea Hellenäs (V)
Lena Linke (MP)
Kajsa Åkesson (M)
Gunnar Selstam (C)
Martin Eklund (L)
Inger Eckert (KD)
Anders Främberg (DemR) §§ 130-140 (punkt 1-5), §§ 141-148
Thor Sanneröd (DemR) §§ 130-140 (punkt 1-5), §§ 141-148



Innehållsförteckning

Godkännande av dagordning	4
Företagsinformation – Rambo AB	5
Ekonomiska styrprinciper Sotenäs kommun.....	6
Aktieägartillskott – Sotenäs Vatten AB	10
VA-taxa 2025	14
Bolagsordning Sotenäs Rehabcenter AB	17
Revidering reglemente Kommunstyrelsen.....	20
Översiktsplan – revidering 2025	22
VA-verksamhetsområde för Malmön, Sotenäs kommun.....	27
Redovisning av pågående motioner och medborgarförslag 2024.....	28
Inkomna motioner och medborgarförslag.....	29
Avsägelse Göran Hahne (DemR) suppleant i Sotenäs RehabCenter AB	31
Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande – om en bättre trafiksituation i Sotenäs kommun	32
Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande – Avtal med Kulturhuset Hav och Land i Hunnebostrand	34
Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande – Hur säkrar vi Tumlarens framtid som nav för folkhälsa och lokal utveckling?.....	36
Fråga till Kommunstyrelsens ordförande – Angående: Lag (2023:196) om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete.....	38
Fråga till Kommunstyrelsens ordförande – Fråga till Kommunstyrelsen ordförande - Utredning alternativ placering reningsverk.....	39
Kommunfullmäktiges ärendekalendarium.....	40
Redovisning av anmälningssärenden.....	41

KF § 130**Godkännande av dagordning****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige godkänner dagordningen med följande tillägg:

- I ärende 11 tillkommer;
 - o Motion - Ägaransvar Sotenäsbostäder AB
 - o Motion Gällande Kommunstyrelsens ordförande agerande vid ett av Sotenäsbostäder AB:s styrelsemöte samt utbildning om kommunala aktiebolag
- Valärende avsägelse suppleant Sotenäs RehabCenter AB

KF § 131**Dnr 2024/000001****Företagsinformation – Rambo AB****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Sammanfattning

Rambos VD berättar om verksamhetsåret 2024 och planer för kommande år.

KF § 132**Dnr 2024/000870****Ekonomiska styrprinciper Sotenäs kommun****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige fastställer Ekonomiska styrprinciper för Sotenäs kommun daterade 2024-10-09 med tillägg att i punkt 3.1 ska läggas till att på nämndsnivå ska uppdaterade siffror skickas till nämnderna per den 10:e i varje månad.

Reservation

Therése Mancini (S), Jan Ulvemark (S), Annica Erlandsson (S), Lotta Johansson (S), Bengt Sörensson (S), Gerardo Alas (S), Ann-Sofie Svensson (S) och Mattias Larsson (S) reserverar sig skriftligen, se bilaga.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har reviderat styrdokumentet *Ekonomiska styrprinciper för Sotenäs kommun*.

Efter att Sotenäs kommun infört Sveriges kommuner och regioners (SKR) utvidgade budgetprocess har det framkommit behov att göra anpassningar i styrprinciperna avseende i övergripande tidsplan för budgetprocessen samt i helårsbokslut. I övrigt finns få redaktionella förändringar.

Ekonomiska styrprinciper enligt förslag 2024-10-09 ersätter tidigare ekonomiska styrprinciper fastställda av Kommunfullmäktige (2024-02-28 § 7).

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 230

Protokollsutdrag KSAU 2024-11-13 § 129

Tjänsteutlåtande Ekonomiska styrprinciper - Ekonomichef 2024-10-10

Förslag Ekonomiska styrprinciper för Sotenäs kommun daterad 2024-10-09

Bilaga 1 Ekonomiska styrprinciper för Sotenäs kommun - markeringar för ändring.

Översikt Sammanträden 2025 med ekonomiprocesser

Yrkande

Michael Sandberg (L) föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag och som tillägg att i punkt 3.1 ska läggas till att på nämndsnivå ska uppdaterade siffror skickas till nämnderna per den 10:e i varje månad.

Mikael Sternemar (L), Britt Lindgren (C), Mikael Andersson (DemR) föreslår bifall till Michael Sandbergs (L) förslag.

Lotta Johanson föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Therése Mancini (S) föreslår återremiss för ny beredning av ärendet.

Forts. KF § 132

Mikael Sternemar (L) föreslår avslag på Therése Mancinis (S) återremiss.

Nils-Olof Bengtsson föreslår bifall till Michael Sandbergs (L) förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras idag och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning

Omröstning begärs.

Omröstningsproposition

Kommunfullmäktige godkänner följande omröstningsproposition:

- JA-röst för att ärendet ska avgöras idag
- NEJ-röst för att återremittera ärendet

Med 21 JA-röster mot 10 NEJ-röster beslutar Kommunfullmäktige att ärendet ska avgöras idag. Se omröstningsbilaga.

Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Kommunstyrelsens förslag och finner att Kommunfullmäktige antar detta.

Ordföranden ställer proposition på Michael Sandbergs (L) tilläggsförslag och finner att Kommunfullmäktige antar detta.

Skickas till

Ekonomichef
Controller
Förvaltningschefer
Utbildningsnämnden, Omsorgsnämnden, Miljö- och byggnämnden och Kommunstyrelsen
Kommunrevisionen



Forts. KF § 132

Omröstningsbilaga

Ledamöter	Parti	Ja	Nej	Avstår
1 Therese Mancini	S		X	
2 Annica Erlandsson	S		X	
3 Lotta Johansson	S		X	
4 Bengt Sörensson	S		X	
5 Gerardo Alas	S		X	
6 Ann-Sofie Svensson	S		X	
7 Mattias Larsson	S		X	
8 Ewa Ryberg	V		X	
9 Yngve Johansson	MP		X	
10 Mats Abrahamsson	M	X		
11 Jeanette Loy	M	X		
12 Roland Mattsson	M	X		
13 Heléne Stranne	M	X		
14 Nils Olof Bengtson	M	X		
15 Dan Christiansson	M	X		
16 Klaes Mattsson	M	X		
17 Eva Abrahamsson	M	X		
18 Britt Lindgren	C	X		
19 Pär Eriksson	C	X		
20 Mikael Sternemar	L	X		
21 Michael Sandberg	L	X		
22 Robert Yngve	KD	X		
23 Sebastian Andersson	SD	X		
24 Kurt Münchow	SD	X		
25 Torbjörn Johansson	SD	X		
26 Mikael Andersson	DemR	X		
27 Anders Elisson	DemR	X		
28 Joakim Haglund	DemR	X		
29 Camilla Jansson	DemR	X		
30 Ann Elisson	DemR	X		
31 Jan Ulvemark - ordförande	S		X	
Summa (31)		21	10	

Forts. KF § 132**Bilaga skriftlig reservation**

Therése Mancini (S), Jan Ulvemark (S), Annica Erlandsson (S), Lotta Johansson (S), Bengt Sörensson (S), Gerardo Alas (S), Ann-Sofie Svensson (S) och Mattias Larsson (S) inkommer med följande reservation:

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet att anta tilläggsförslaget. Att detaljstyra genom de ekonomiska styrprinciperna är inte rätt prioriterat varken för nämnden eller förvaltningen. Att använda förvaltningens resurser på fel sätt på detaljnivå påverkar arbetet med de övergripande ekonomiska utmaningarna där vårt fokus egentligen behöver ligga.

KF § 133**Dnr 2024/000819****Aktieägartillskott – Sotenäs Vatten AB****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ge Sotenäs Vatten AB ett ovillkorat aktieägartillskott om 12,5 mnkr.

Sammanfattning

Styrelsen i Sotenäs Vatten AB har beslutat om att begära ett ovillkorat aktieägartillskott om 12,5 mnkr enligt styrelseprotokoll 2024-09-26.

Vid revisionsmötet i februari 2024 påtalade yrkesrevisorerna att de anser att underuttag (negativa resultat) ska gå mot eget kapital och att de framgent kommer arbeta efter denna princip. Detta ökar risken för att bolaget kan hamna i en redovisningsmässig kapitalbrist. Därmed är Sotenäs Vatten AB i behov av ett aktieägartillskott i form av likvida medel för att exkludera den risken.

Sotenäs Vatten AB har idag ett aktiekapital på 2,5 mnkr som helt består av bundet eget kapital. Det gör bolaget skört vid kostnadsökningar och intäktsminskningar. För att undvika risken för behovet av att upprätta kontrollbalansräkning vid ett sämre resultat eller att ägaren behöver tillföra medel fordras att det egna kapitalet utökas.

Storleken på aktieägartillskottet har undersökts mot flertalet olika parametrar där parametern översvämningsrisk har ansetts vara den mest lämpliga. Detta ger ett behov av ett eget kapital på 15,0 mnkr.

Det höjda egna kapitalet kommer verka för att oförutsedda kostnadsökningar eller plötsliga händelser inom Sotenäs Vatten AB inte automatiskt försätter bolaget i en situation där kontrollbalansräkning måste upprättas alternativt ägarna skyndsamt tillföra medel.

Sotenäs kommuns ägarandel är 100 % av Sotenäs Vatten AB.

Konsekvensbeskrivning**Ekonomi**

Kommunens likvida medel minskar i samma omfattning som aktieägartillskottet. Således är det ingen resultatpåverkan för kommunen. Dock kommer det generera lägre ränteintäkter för motsvarande summa samt tidigareläggning av nyupplåning utifrån vår planerade investeringsplan, vilket genererar räntekostnader kommande år.

Det är viktigt att bolaget fortsättningsvis för en dialog med revisorerna kring hanteringen av under- och överuttag bokföringsmässigt. Bolaget uppmanas även att fortsättningsvis bedriva en ekonomisk uppföljning så att åtgärder kan sättas in så att budgeten följs i möjligaste mån.

Forts. KF § 133

Hållbar utveckling

En stärkt ekonomi underlättar för bolaget att genomföra sina investerings och underhållsplaner enligt bolagets budgetförslag. Detta innebär miljöförbättrande åtgärder genomförs.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 231

Protokollsutdrag KSAU 2024-11-13 § 130

Tjänsteutlåtande – Aktieägartillskott Sotenäs Vatten AB - Ekonomichef 2024-09-20

Tjänsteskrivelse Aktieägartillskott Sotenäs Vatten AB 2024-08-26

Styrelseprotokoll Sotenäs vatten AB 2024-09-26

Yrkande

Therése Mancini (S) föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Mikael Andersson (DemR) föreslår bifall Kommunstyrelsens förslag med tillägget att samtidigt utreda att skriva ett låneavtal med Sotenäs Vatten att Sotenäs kommun får låna 12,5 miljoner räntefritt eller till lägsta juridiskt och skattemässigt tillåtna ränta av bolaget. Bolaget kan endast kräva utbetalning av likvid om aktiekapital förbrukas och skall återbetala likvid när aktieavtal är återställt.

Heléne Stranne (M) föreslår bifall till Kommunstyrelsen förslag och avslag till Mikael Anderssons (DemR) tilläggsförslag.

Mikael Sternemar (L) föreslår bifall Mikael Anderssons (DemR) förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Kommunstyrelsens förslag och finner att Kommunfullmäktige antar detta.

Ordföranden ställer proposition på Mikael Anderssons (DemR) och Mikael Sternemars (L) tilläggsförslag och finner att Kommunfullmäktige inte antar detta.

Omröstning

Omröstning begärs.

Omröstningsproposition

Kommunfullmäktige godkänner följande omröstningsproposition:

- JA-röst för bifall till Mikael Anderssons (DemR) tilläggsförslag
- NEJ-röst för avslag till Mikael Anderssons (DemR) tilläggsförslag

Forts. KF § 133

Med 10 JA-röster mot 21 NEJ-röster avslår Kommunfullmäktige Mikael Anderssons (DemR) tilläggsförslag. Se omröstningsbilaga.

Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst.

Skickas till

Ekonomichef
Kommundirektör
Sotenäs Vatten AB



Forts. KF § 133

Omröstningsbilaga

Ledamöter	Parti	Ja	Nej	Avstår
1 Therese Mancini	S		X	
2 Annica Erlandsson	S		X	
3 Lotta Johansson	S		X	
4 Bengt Sörensson	S		X	
5 Gerardo Alas	S		X	
6 Ann-Sofie Svensson	S		X	
7 Mattias Larsson	S		X	
8 Ewa Ryberg	V		X	
9 Yngve Johansson	MP		X	
10 Mats Abrahamsson	M		X	
11 Jeanette Loy	M		X	
12 Roland Mattsson	M		X	
13 Heléne Stranne	M		X	
14 Nils Olof Bengtson	M		X	
15 Dan Christiansson	M		X	
16 Klaes Mattsson	M		X	
17 Eva Abrahamsson	M		X	
18 Britt Lindgren	C		X	
19 Pär Eriksson	C		X	
20 Mikael Sternemar	L	X		
21 Michael Sandberg	L	X		
22 Robert Yngve	KD		X	
23 Sebastian Andersson	SD	X		
24 Kurt Münchow	SD	X		
25 Torbjörn Johansson	SD	X		
26 Mikael Andersson	DemR	X		
27 Anders Elisson	DemR	X		
28 Joakim Haglund	DemR	X		
29 Camilla Jansson	DemR	X		
30 Ann Elisson	DemR	X		
31 Jan Ulvemark - ordförande	S		X	
Summa (31)		10	21	

KF § 134**Dnr 2024/000013****VA-taxa 2025****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige godkänner Sotenäs Vattens AB:s förslag enligt följande:

- Höjning av bruksavgiften med 7,0 procent från och med 2025-01-01
- Höjning av anläggningsavgiften med 3,0 procent från och med 2025-01-01
- Antar taxeföreskrifter 2025 Sotenäs Vatten AB

Sammanfattning

Sotenäs Vatten AB är ett helägt kommunalt bolag och huvudman för kommunens VA-verksamhet enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Av bolagets ägardirektiv framgår att det kommunala ändamålet med bolaget är att svara för den allmänna vattenförsörjningen, dagvatten och avloppshanteringen i Sotenäs kommun. Verksamheten ska drivas med iakttagande av självkostnads- och likställighetsprincipen som de är uttryckta i lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Bolaget ska årligen fastställa verksamhetsplan för de närmaste tre räkenskapsåren, varav det första detaljplaneras och budgeteras.

Kommunfullmäktige ska innan beslut fattas av bolaget beredas möjlighet att ta ställning till ärenden av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Kommunfullmäktiges godkännande ska inhämtas såvitt avser:

- a) Införande och ändring av taxor och principer för taxor och andra normbeslut om införandet eller ändringen är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt eller om så följer lag.
- b) Ändring av bolagsordningen.
- c) Förändring av aktiekapitalet.

Sotenäs Vatten AB har arbetat fram en budget för 2025 med plan 2026–2027. Styrelsen i Sotenäs Vatten AB har vid sitt styrelsesammanträde 2024-09-26, beslutat föreslå kommunfullmäktige:

1. besluta om en höjning av bruksavgiften med 7,0 % från och med 2025-01-01 (7,0 procent ökning innebär för ett Typhus A ca 78 kr/månad)
2. besluta om en höjning av anläggningsavgiften med 3,0 % från och med 2025-01-01
3. besluta att anta taxeföreskrifter 2025, Sotenäs Vatten AB.

Underlag för styrelsens beslut bifogas i sin helhet.

Konsekvensbeskrivning

Effekten av ökad taxa fördelas på hela taxekollektivet.

Ekonomi

Brukningstaxan (den löpande kostnaden för vatten och avlopp) för abonnenterna ökar med 7,0 procent från och med 2025-01-01. För treårsperioden (2025–2027) föreslås en ökning på 7 % - 7 % - 7 %. Alla tre åren är lagda med ett överuttag som är tänkta att fonderas.

Forts. KF § 134

Under 2025 påbörjas ett arbete kring brukningstaxan. I detta arbete kan fler områden behöva belysas och eventuella kostnader för det kommer arbetas in i budgeten den dagen som mer information finns att tillgå.

För Typhus A blir den totala årsavgiften cirka 14 300 kronor inklusive moms. Ökning per månad blir cirka 78 kronor/månad.

För Typhus B blir den totala årsavgiften cirka 136 000 kronor inklusive moms. Ökning per månad blir cirka 49 kronor/månad.

En liter dricksvatten inklusive avloppsrening blir för abonnent inom VA 2025; 9,5 öre/liter.

Anläggningsavgiften (engångskostnad när ny anslutning sker till det kommunala VA-nätet) föreslås öka med 3,0 procent från och med 2025-01-01. Uträkningen utgår från viktad indexökning på femton index gällande drivmedel, anläggningsarbeten och material.

Reinvesteringarna finansieras via brukningsavgifter medan omvandlings- och exploateringsområden finansieras till största del av anläggningar och till viss del av brukningsavgifter.

Lokaliseringsbeslut om nytt reningsverk i kommunen är antagen av styrelsen och arbete med nytt reningsverk kommer pågå under flera år framöver.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 232

Protokollsutdrag KSAU 2024-11-13 § 131

Tjänsteutlåtande VA-taxa 2025 – Ekonomichef 2024-10-09

Styrelseprotokoll Sotenäs Vatten AB 2024-09-26

Sotenäs Vatten AB Budget 2025 samt plan 2026 - 2027

Förslag VA-taxa 2025 (dnr 2024/202)

Tjänsteskrivelse budget, taxa 2025 plan 2026-2027 - Sotenäs Vatten AB 2024-09-26

Yrkande

Camilla Jansson (DemR) föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag med tillägget att uppdra åt Sotenäs Vatten samt Västvatten att redovisa varför man ökat personalen som man gjort samt vidta effektiviseringsåtgärder där så är möjligt.

Yngve Johansson (MP) föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Kommunstyrelsens förslag och finner att Kommunfullmäktige antar detta.

Ordföranden ställer proposition på Camilla Janssons (DemR) tilläggsförslag och finner att Kommunfullmäktige inte antar detta.



Forts. KF § 134

Skickas till

Västvatten AB

Sotenäs Vatten AB

Ekonomichef

Tf. samhällsbyggnadschef

Anläggningschef

Kommundirektör

KF § 135**Dnr 2024/000886****Bolagsordning Sotenäs Rehabcenter AB****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige reviderar bolagsordningen för Sotenäs RehabCenter AB med att § 6 Aktiekapital justeras till:
Aktiekapitalet ska utgöra lägst 60 000 kronor och högst 240 000 kronor.

Sammanfattning

Sotenäs RehabCenter AB:s verksamhet står under uppsikt av Kommunstyrelsen som utövar kommunens styrningsfunktion över bolaget i de avseenden som följer av kommunallagen samt i de avseenden som anges i kommunstyrelseordningen.

Sotenäs RehabCenter AB lever inte fullt upp till kraven i bolagsordningen eller de ekonomiska målen i ägardirektivet. Då Sotenäs RehabCenter AB per augusti 2024 redovisade att det egna kapitalet var 2 000 000 kronor, vilket är 33 procent av det registrerade nuvarande aktiekapitalet upprättade bolaget en kontrollbalansräkning i syfte att undersöka aktiebolagets ekonomiska situation. Resultatutvecklingen är osäker med bolaget och risk finns att det egna kapitalet kan vara lägre än 2 000 000 kronor 2024-12-31.

Endera måste bolagets egna kapital vara större än 6 050 000 kronor innan de åtta månaderna gått för andra kontrollstämman, det vill säga i juni 2025, eller så måste aktiekapitalet vara lägre än det egna kapitalet i bolaget 2024-12-31.

Då verksamheten föreslås överföras till Sotenäs kommun 2025-01-01 är förslaget att revidera bolagsordningen genom att sänka aktiekapitalet till 60 500 kronor (paragraf 6 aktieägarkapital).

Detta beslut ersätter bolagsordningen tagen i Kommunfullmäktige 2022-03-23 § 31.

Beskrivning av ärendet

Sotenäs RehabCenter AB lever inte fullt upp till kraven i bolagsordningen eller de ekonomiska målen i ägardirektivet. De ekonomiska förväntningarna på verksamheten i Sotenäs RehabCenter AB bedöms som orimliga och orealistiska och skapar kortsiktighet i styrning och ledning.

Efter Kommunfullmäktiges om att överföra verksamheten i Sotenäs RehabCenter AB till förvaltningsform har värdering gjord av fastigheten Vägga 1:39 vilket enligt utförd fastighetsvärderingen har ett marknadsvärde om 20 000 000 kronor. En ytterligare värdering gjordes av bolaget vilket fastighetens värderades till marknadsvärde 22 000 000 kronor. En nedskrivning har gjorts med 2 000 000 kronor för bolaget. Denna nedskrivning har lett till att det egna kapitalet per augusti 2024 var 2 000 000 kronor.

Vid misstanke av att det egna kapitalet understiger 50 procent av det registrerade aktiekapitalet ska styrelsen genast upprätta en kontrollbalansräkning i syfte att undersöka aktiebolagets ekonomiska situation. Idag är registrerat aktiekapital 6 050 000 kronor, fördelat på 60 500 aktier. Vilket innebär att det egna kapitalet behöver överstiga 3 025 000 kronor.

Forts. KF § 135

Resultatutvecklingen är osäker med bolaget och risk finns att det egna kapitalet kan vara lägre än 2 000 000 kronor 2024-12-31 vilket är 33 procent av det registrerade aktiekapitalet.

Vid Sotenäs RehabCenter AB extra bolagsstämma beslutades att bolaget ska driva vidare sin verksamhet då överföring av verksamheten beräknas ske 2025-01-01. Stämman överlämnar till kommundirektören frågeställningen runt aktiekapitalet för vidare hantering innan andra kontrollbalansräkningen som ska hanteras inom 8 månader.

Endera måste bolagets egna kapital vara större än 6 050 000 kronor innan de åtta månaderna gått för andra kontrollstämman, det vill säga i juni 2025, eller så måste aktiekapitalet vara lägre än det egna kapitalet i bolaget 2024-12-31. Då verksamheten föreslås överföras till Sotenäs kommun 2025-01-01 är förslaget att revidera bolagsordningen genom att sänka aktiekapitalet till 60 500 kronor.

När bolaget erhållit slutskattsedel avseende 2024 under hösten 2025 kan bolaget avvecklas. De medel som då finns i bolaget tillförs ägaren Sotenäs kommun.

Om bolagsstämman justerar ner aktiekapitalet per aktie till 1 krona per aktie får bolaget ett eget aktiekapital på 60 500 kronor, vilket är lägre än det egna kapital bolaget bedöms ha 2024-12-31. Bolagets egna kapital påverkas inte utan presenteras bara på olika rader jämfört med innan nedjustering av aktiekapital per aktie från 100 kronor till 1 krona per aktie.

Justeringar som föreslås göras i bolagsordningen är;

Paragraf § 6 aktiekapital

Aktiekapitalet ska utgöra lägst 60 000 kronor och högst 240 000 kronor.

Konsekvensbeskrivning

Ekonomi

Att minska aktiekapitalet påverkar inte värdet för Sotenäs kommun, men storleken på bolagets egna kapital som i nuläget är cirka 2 000 000 kronor, kan betyda nedrevidering av bokfört värde på kommunens aktier i bolaget från 6 050 000 kronor till 2 000 000 kronor i det kommande årsbokslutet.

Nedrevidering av bokförda värdet på kommunens andelar i bolaget har en negativ resultatpåverkan för Sotenäs kommun under 2024. Lägre resultat påverkar skattefinansiering av investeringar kommande år.

För Sotenäs RehabCenter AB innebär det att de kommer att klara kontrollbalansräkningen efter 8 månader samt att i årsredovisningen 2024 ha en lösning på kontrollbalansfrågan i förvaltningsberättelsen.

Forts. KF § 135

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 233

Protokollsutdrag KSAU 2024-11-13 § 132

Tjänsteutlåtande Bolagsordning Sotenäs RehabCenter AB – Ekonomichef 2024-10-31

Förslag Bolagsordning Sotenäs RehabCenter AB

Yrkande

Therése Mancini (S) föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Camilla Jansson (DemR) föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag med tillägg att i samband med denna förändring skall antalet styrelseledamöter ändras. Nuvarande skrivelse skall vara max antal.

Ny lydelse alltså:

Styrelsen skall bestå av lägst 1 och högst 5 ordinarie ledamöter samt lägst 1 och högst 5 suppleanter.

Sebastian Andersson (SD) föreslår bifall till Camilla Janssons (DemR) förslag.

Gerardo Alas (S) föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag

Ajournering

Ajournering begärs.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Kommunstyrelsens förslag och finner att Kommunfullmäktige antar detta.

Ordföranden ställer proposition på Camilla Janssons (DemR) tilläggsförslag och finner att Kommunfullmäktige inte antar detta.

Skickas till

Sotenäs RehabCenter AB

Ekonomichef

Tf. samhällsbyggnadschef

Kommundirektör

KF § 136**Dnr 2024/000878****Revidering reglemente Kommunstyrelsen****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige fastställer reviderat reglemente för Kommunstyrelsen daterat 2024-10-14 att gälla från 2025-01-01.

Avstår

Mats Abrahamsson (M), Roland Mattsson (M), Heléne Stranne (M), Nils Olof Bengtson (M), Dan Christiansson (M), Eva Abrahamsson (M), Klaes Mattsson (M), Jeanette Loy (M), Britt Lindgren (C), Pär Eriksson (C), Michael Sandberg (L), Mikael Sternemar (L) och Robert Yngve (KD) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat att överföra verksamheten i Sotenäs Rehabcenter AB till förvaltningsform (KF 2023-12-13 § 145). I samband med övertagandet av verksamheten för Sotenäs Rehabcenter AB behöver reglementet för ansvarig nämnd revideras.

Revideringen som har gjorts i reglementet återfinns i punkt 15; "*leda och samordna kommunens bad- och friskvårdsverksamhet för arbetet med en god folkhälsa bland dem som bor och vistas i kommunen.*"

Verksamheten i fråga har genomgått en process där dess organisatoriska tillhörighet inom kommunen har övervägts. Efter att ha analyserat olika alternativ och potentiella fördelar utifrån Sotenäs kommuns kommungemensamma mål har det dels konstaterats att verksamhetens mål och uppgifter bedöms få bäst stöd inom kommunstyrelseförvaltningens utvecklingsavdelning, dels att anläggningen bedöms få bäst stöd inom samhällsbyggnadsförvaltningens fastighetsenhet där övrigt fastighetsbestånd är organiserat.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 235

Protokollsutdrag KSAU 2024-11-13 § 134

Tjänsteutlåtande Revidering reglemente Kommunstyrelsen – Utvecklare 2024-10-16

Gällande reglemente för Kommunstyrelsen

Förslag Reglemente för Kommunstyrelsen daterat 2024-10-14

Yrkande

Therése Mancini (S) föreslår bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Kommunstyrelsens förslag och finner att Kommunfullmäktige antar detta.



Forts. KF § 136

Skickas till

Kommundirektör

Utvecklingschef

Verksamhetsutvecklare

Sotenäs Rehabcenter AB

Kommunstyrelsen för kännedom

KF § 137**Dnr 2024/000742****Översiktsplan – revidering 2025****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att arbetet med översiktsplanen skall startas upp under 2025 med målet att den skall kunna antas under början av nästa mandatperiod..

Reservation

Robert Yngve (KD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Yngve Johansson (MP) reserverar sig skriftligen, se bilaga.

Roland Mattsson (M), Mats Abrahamsson (M), Jeannette Loy (M), Helene Stranne (M), Nils Olof Bengtson (M), Eva Abrahamsson (M), Klaes Mattsson (M) och Dan Christiansson (M) reserverar sig skriftligen, se bilaga.

Sammanfattning

Från 2020 till 2024 pågick arbete med att ta fram en ny översiktsplan för kommunen. Kommunfullmäktige antog den nya översiktsplanen (ÖP2022) och beslutade samtidigt att under 2024 starta upp processen med att revidera översiktsplanen med ambitionen att den antas vintern 2025 (2024-06-12 § 67).

Utifrån information och kunskap som tagits fram kring att revidera översiktsplanen gör Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömningen att en revidering av översiktsplan enligt tidigare beslut inte bör genomföras.

Beskrivning av ärendet

Efter Kommunfullmäktiges beslut om att revidera översiktsplanen har Samhällsbyggnadsförvaltningen tillsammans med en beslutad grupp politiker haft möten om vilka förändringar man önskar göra i översiktsplanen (KS 2024-04-10 § 94).

Majoriteten av de önskade förändringarna berör frågor som kan hanteras i andra processer och kräver därmed inte att översiktsplanen revideras. Framför allt handlar flertalet av synpunkterna om frågor kopplat till bostäder vilket till stor del berör bostadsförsörjningsprogrammet. Synpunkterna handlar bland annat om att man bör se över kriterierna för potential för helårsboende och att man bör fokusera på att främja områden för barnfamiljer. Synpunkter som inte berör bostadsförsörjningsprogrammet handlar bland annat om att man önskar större fokus på den framtida elförsörjningen och att översiktsplanen ska följa den nya visionen som kommunen ska ta fram.

Utifrån vad som framkommit under mötena har en grov kostnadsuppskattning tagits fram på vad en revidering av översiktsplanen kan komma att kosta. Dels har en kostnadsuppskattning tagits fram som baseras på att ett mindre begränsat område/tema revideras, dels har en kostnadsuppskattning tagits fram som baseras på att hela översiktsplanen ses över och revideras. En mindre ändring i översiktsplanen kostar mellan 0,5 – 1,5 mnkr, medan större ändringar som kräver att hela översiktsplanen ses över kostar mellan 1,5 – 1,8 mnkr.

Forts. KF § 137

År 2020 ändrades plan- och bygglagen med syfte att främja en ökad kontinuerlig översiktsplanering. Ändringen innebär att senast 24 månader efter ett ordinarie val ska kommunfullmäktige ha antagit en planeringsstrategi, om man inte antagit en ny översiktsplan under samma tidsperiod. I en planeringsstrategi ska kommunen redogöra för nya eller förändrade planeringsförutsättningar, om översiktsplanen fortsatt är aktuell samt vad översiktsplanen ska fokusera på framöver.

Sotenäs kommun antog en ny översiktsplan inom 24 månader efter valet 2022. Nästa val är september 2026 vilket innebär att kommunen senast september 2028 måste ha arbetat fram samt antagit en planeringsstrategi alternativt en ny översiktsplan.

Ändringen i plan- och bygglagen i kombination med Kommunfullmäktiges beslut om att en revidering av översiktsplanen ska vara klar senast vintern 2025 innebär att stora resurser, både personmässiga och ekonomiska, behöver prioriteras på översiktsplanering framöver. Det får konsekvenser på resterande planprioritering där kommunala detaljplaner och strategiska dokument behöver prioriteras ned. Samtidigt ska en översiktsplan spegla kommunens långsiktiga viljeinriktning över hur mark- och vattenområden ska utvecklas, användas och bevaras. Att ändra en nyligen antagen översiktsplan bedöms inte som långsiktigt hållbart.

Utifrån ovan nämnda anledningar bedömer samhällsbyggnadsförvaltningen att en revidering av översiktsplanen enligt Kommunfullmäktiges beslut inte bör genomföras. I stället bör arbete med en planeringsstrategi påbörjas efter nästa val 2026.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 244

Protokollsutdrag KSAU 2024-11-13 § 140

Tjänsteutlåtande Revidering översiktsplan 2025 – Planarkitekt 2024-10-25

Yrkande

Yngve Johansson (MP) föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att inte revidera översiktsplanen enligt beslut KF 2024-06-12 § 67.

Robert Yngve (KD) föreslår bifall till Yngve Johanssons (MP) förslag.

Ajournering

Ajournering begärs.

Yrkande

Mikael Andersson (DemR) föreslår att arbetet med översiktsplanen skall startas upp under 2025 med målet att den skall kunna antas under början av nästa mandatperiod.

Sebastian Andersson (SD), Therése Mancini (S), Anders Elisson (DemR), Mikael Sternemar (L) föreslår bifall till Mikael Anderssons (DemR) förslag.

Forts. KF § 137

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Kommunstyrelsens förslag och finner att Kommunfullmäktige inte antar detta.

Ordföranden ställer proposition på Mikael Anderssons (DemR) förslag mot Yngve Johanssons (MP) förslag och finner att Kommunfullmäktige antar Mikael Anderssons (DemR) förslag.

Beslutet skickas till

Planarkitekt
Tf. samhällsbyggnadschef

Forts. KF § 137**Bilaga skriftlig reservation**

Yngve Johansson (M) inkommer med följande reservation:

En revidering av översiktsplanen kommer att kosta mellan 0,5-1,5 miljoner. Hur ett översiktsarbete ska finansieras är oklart.

Nu gällande översiktsplan behöver kompletteras med ett par bilagor. Näringslivsprogram och naturvårdsplan ska vara klart innan en ny översiktsplan tas fram.

Forts. KF § 137**Bilaga skriftlig reservation**

Roland Mattson (M) med flera inkommer med följande reservation:

Moderaterna reserverar sig mot beslut angående Översiktsplan (ÖP) – revidering 2025, ärende nr 8 på fullmäktiges ärendelista 2024-12-11.

Vi anser inte att beslutet följer Sotenäs kommuns ekonomiska styrprinciper som antogs 2024-12-11.

I antagna styrprinciper anges det att förslag som beslutas i KF, KS, samt nämnder ska alltid förslag till finansiering finnas med i ärendebeskrivningen. Detta saknas i i KFs beslut angående av Översiktsplan – revidering 2025.

KF § 138**Dnr 2024/000846****VA-verksamhetsområde för Malmön, Sotenäs kommun****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för vatten och spillvatten på Malmön med fastigheterna Malmön 1:210, Malmön 1:34, Malmön 1:662, Malmön 1:221, Malmön 1:283, Malmön 1:266, Malmön 1:689 samt Malmön 1:690 enligt karta och förteckning daterade 2024-08-30.

Sammanfattning

Området på Malmön ligger vid Grönvik. De aktuella åtta fastigheterna är sedan tidigare anslutna till kommunalt vatten och spillvatten. Formella beslut om verksamhetsområde saknas.

Området består av fastigheter som är avsedda för boende. Fastigheterna är redan anslutna till vatten och spillvatten och debiteras bruksavgift enligt gällande va-taxa.

Erforderliga beslut om verksamhetsområde för vatten och spillvatten saknas. Avsaknad av beslut om verksamhetsområde innebär att de juridiska förhållandena mellan fastighetsägarna och Sotenäs Vatten AB är oreglerade och att det är oklart vilka rättigheter och skyldigheter de båda parterna har. Ett beslut om verksamhetsområde innebär automatisk att VA-taxa och ABVA för Sotenäs kommun träder i kraft.

Ärendet har behandlats av Sotenäs Vatten AB:s styrelse 2024-09-26 § 18.

Konsekvensbeskrivning

Avsaknad av beslut om verksamhetsområde innebär att de juridiska förhållandena mellan fastighetsägarna och Sotenäs Vatten AB är oreglerade och att det är oklart vilka rättigheter och skyldigheter de båda parterna har. Ett beslut om verksamhetsområde innebär automatisk att VA-taxa och ABVA för Sotenäs kommun träder i kraft.

Ekonomi

Inga konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 248

Protokollsutdrag KSTU 2024-11-12 § 93

Tjänsteutlåtande VA-verksamhetsområde Malmön - Anläggningschef 2024-10-01

Förteckning över tillkommande fastighet i verksamhetsområdet, daterad 2024-08-30

Karta över föreslaget verksamhetsområde - 2024-08-30

Översiktskarta över områdets lokalisering - 2024-08-30

Skickas till

Tf. samhällsbyggnadschef

Anläggningschef

Sotenäs Vatten AB

KF § 139**Dnr 2024/000306****Redovisning av pågående motioner och medborgarförslag 2024****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige tar del av redovisningen av pågående motioner och medborgarförslag daterade 2024-10-28.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat att status för ej ännu beslutade motioner ska redovisas i en motionsbalans (KF 2021-09-22 § 99).

Motioner ska, enligt kommunallagen, beredas så att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid ska detta, och vad som framkommit vid beredningen, anmälas till kommunfullmäktige. Fullmäktige får då avskriva motionen utan vidare handläggning.

Samma hantering gäller för medborgarförslag. I redovisningen tas därför även medborgarförslagen med.

Redovisningen daterad 2024-10-28 visar att det finns 20 motioner och 13 medborgarförslag som är under beredning.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 239

Protokollsutdrag KSAU 2024-11-13 § 141

Tjänsteutlåtande Pågående motioner och medborgarförslag – Kommunsekreterare 2024-10-31

Lista pågående motioner – 2024-10-28

Lista pågående medborgarförslag – 2024-10-28

Skickas till

Kommunsekreterare

KF § 140**Dnr 2024/000237****Inkomna motioner och medborgarförslag****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige överlämnar medborgarförslaget till Kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Kommunfullmäktige överlämnar motionerna till Kommunstyrelsen för beredning.

Kommunfullmäktige beslutar att motion nummer 6 och 7 inte får framställas.

Sammanfattning

Följande motioner och medborgarförslag har inkommit till dagens Kommunfullmäktige:

1. Medborgarförslag – komplettera nytt reningsverk med biogasproduktion
2. Motion – villatomter för helårsboende i Väjerns östra del
3. Motion – nya arrendesjöbodar i Väjerns norra hamn
4. Motion – ta fram grundläggande fakta för turistnäringen i Sotenäs kommun samt ett underlag för en framtida strategi
5. Motion – Förnyat uppdrag till Hav och Land för att stärka samarbetet med kommunen
6. Motion – Ägaransvar Sotenäsbostäder AB
7. Motion – Gällande Kommunstyrelsens ordförande agerande vid ett av Sotenäsbostäder AB:s styrelsemöte samt utbildning om kommunala aktiebolag

Yrkande

Mikael Sternemar (L) föreslår att motion nummer 6 inte ska få framställas.

Proposition

Ordförande ställer proposition på Mikael Sternemars (L) förslag och finner att Kommunfullmäktige antar detta.

Yrkande

Mikael Sternemar (L) föreslår att motion nummer 7 inte ska få framställas.

Jan Ulvemark (S) föreslår att motion nummer 7 inte ska få framställas med motiveringen att den strider mot Kommunfullmäktiges arbetsordning § 31.

Proposition

Ordförande ställer proposition på Mikael Sternemars (L) med fleras förslag och finner att Kommunfullmäktige antar detta.

Jäv

Mikael Andersson (DemR), Anders Elisson (DemR) och Sebastian Andersson (SD) meddelar jäv och medverkar inte i handläggningen av motion 6 och 7.



Skickas till

Kommunstyrelsen



KF § 141

Dnr 2024/001043

Avsägelse Göran Hahne (DemR) suppleant i Sotenäs RehabCenter AB

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige entledigar Göran Hahne (DemR) från uppdrag som suppleant i Sotenäs Rehabcenter AB.

Kommunfullmäktige väljer ny suppleant i styrelsen för Sotenäs Rehabcenter AB på nästa sammanträde 2025-02-26.

Sammanfattning

Göran Hahne (DemR) har lämnat in en avsägelse från uppdrag som suppleant i styrelsen för Sotenäs Rehabcenter.

Valberedningen föreslår ny suppleant i styrelsen för Sotenäs Rehabcenter AB på nästa Kommunfullmäktige 2025-02-26.

Beslutsunderlag

Avsägelse Göran Hahne (DemR) 2024-12-10

KF § 142**Dnr 2024/000936****Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande – om en bättre trafiksituation i Sotenäs kommun****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får framställas och godkänner Kommunstyrelsens ordförandes svar.

Sammanfattning

Mikael Sternemar (L) ställer en interpellation om en bättre trafiksituation i Sotenäs kommun till Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) enligt följande;

Kommunen tog för ett par år sedan ett mycket bra initiativ och tog fram en Mobilitetsutredning för att skapa en bättre trafiksituation i i vår kommun, framför allt sommartid. I denna Mobilitetsutredning föreslogs ett stort antal åtgärder för att åstadkomma det ovan nämnda exempelvis bättre skyltning, externa parkeringar, en parkeringsapp, cykelparkeringar med mera. Nu har det gått en tid och så speciellt många åtgärder förefaller inte vara genomförda. Vi närmar oss en ny sommar och en del av de föreslagna åtgärderna kräver tid för att planeras, projekteras och genomföras och risken är att de inte är genomförda till nästa år heller, om inte arbetet startar i tid. Vill därför ställa följande frågor.

1. Finns det någon funktion på kommunen som är sammanhållande i arbetet när det gäller genomförandet av de åtgärder som föreslogs i Mobilitetsutredningen?
2. Vilka åtgärder föreslås genomföras till 2025?
3. Vilka förväntade effekter kommer det att bli av de genomförda åtgärderna?

Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) besvarar interpellationen enligt följande;

1. Finns det någon funktion på kommunen som är sammanhållande i arbetet när det gäller genomförandet av de åtgärder som föreslogs i Mobilitetsutredningen?

Planavdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen fungerar som en sammanhållande funktion i arbetet med åtgärder i mobilitetsutredningen. Alla åtgärder är tilldelade en specifik avdelning eller tjänsteperson som ansvarar för att genomföra dem.

2. Vilka åtgärder föreslås genomföras till 2025?

Förvaltningen planerar för en ny parkeringsplats i Bovallstrand vid Granvägen även bättre skyltning förbereds för gående mot Torget/Ica. En ny trottoar ska byggas sista biten förbi Hunnebohemmet och förvaltningen arbetar med utbyggnad av cykelleder, där diskussioner med markägare pågår på flera viktiga avsnitt. Sotenäs kommun kommer att asfaltera och effektivisera parkeringsplatsen väster om länsväg 174 i Väjern om medel finns. Även skyltning avseende infartsparkeringar ses över i samarbete med Trafikverket, som är tillståndsgivare för flertalet skyltar.

3. Vilka förväntade effekter kommer det att bli av de genomförda åtgärderna?

Den nya parkeringsplatsen i Bovallstrand, tillsammans med förbättrad skyltning för gående mot Torget/Ica, kommer att underlätta för både bilister och fotgängare. Den nya trottoaren förbi Hunnebohemmet ökar säkerheten för gående i området. Asfaltering och effektivisering av



Forts. KF § 141

parkeringsplatsen väster om lv 174 i Väjern förbättrar parkeringsmöjligheterna och minskar trängseln. Utbyggnaden av cykelleder främjar cykling som ett hållbart transportalternativ och förbättrar säkerheten för både cyklister och bilister. Åtgärderna förväntas leda till fler besökare till kommunens samhällen tack vare förbättrad infrastruktur och minskad trafikbelastning i centrum. Förbättrad skyltning av gång- och cykelvägar skapar säkrare trafikmiljöer.

KF § 143**Dnr 2024/001016****Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande – Avtal med Kulturhuset Hav och Land i Hunnebostrand****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får framställas och godkänner Kommunstyrelsens ordförandes svar.

Sammanfattning

Mikael Sternemar (L) ställer en interpellation om avtalet med Kulturhuset Hav och Land i Hunnebostrand till Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) enligt följande;

Kulturhuset Hav och Land i Hunnebostrand har under många år spelat en viktig roll för att invånare och besökare skall kunna ta del av olika former av kulturyttringar med hög kvalitet, året runt. När det nya Folkets hus, intill skolan, byggdes så var en huvudtanke att man skulle samverka mellan kommunen och Folketshusföreningen, avseende lokaler och verksamheter, så dessa kunde befrukta varandra och gynna båda parter. Detta har också skett under de åren som huset har funnits.

Från huset byggdes har det gått mer än 25 år och det gamla avtalet mellan Folkets hus-föreningen och kommunen har löpt ut. Därför tecknades det ett nytt avtal mellan parterna.

På Kommunfullmäktiges möte den 1:e februari 2023 var en av punkterna det togs beslut om ett nytt avtal mellan kommunen och Kulturhuset Hav och Land i Hunnebostrand, som skulle ersätta tidigare ramavtal och tilläggsavtal.

Det nya avtalet innehåller två delar, ett lokalhyresavtal och ett verksamhetsavtal.

Innehållet i lokalhyresavtalet innebär att Kulturhuset hyr ca 1000 kvadratmeter av kommunen och erhåller ett verksamhetsbidrag på 600 tusen kronor och skall erlägga en hyra på 250 tusen kronor. Således skall Kulturhuset erhålla 350 tusen kronor för att driva verksamhet för.

Vid ett möte med delar av Kulturhusets styrelse under hösten -24, dit alla partier var inbjudna, så framkom att nettosumman för Kulturhuset var cirka 250 tusen kronor. Då det även kommit till kostnader för el och annat.

Vid genomgången från styrelsens ordförande så framkom tydligt att medlen från kommunen var otillräckliga för att i längden bedriva en bred och högkvalitativ verksamhet.

Den styrande minoriteten har sedan dess inte tagit några initiativ för att få upp frågan på dagordningen, i Kommunstyrelsens Arbetsutskott eller Kommunstyrelsen.

Mina frågor till Kommunstyrelsens ordförande är följande:

1. Delar du Kulturhuset Hav och Lands uppfattning om att de är underfinansierade, för att kunna bedriva en bred och högkvalitativ verksamhet?
2. Om svaret är ja på den första frågan. Vilka initiativ avser Kommunstyrelsens ordförande att ta för att tillgodose de behov Kulturhuset pekar på?

Forts. KF § 143

Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) besvarar interpellationen enligt följande;

Frågan kan ställas tillbaka till frågeställaren som varit med och styrt kommunen i 16 år beslutat att Hunnebostrands Folkets Hus Hav o Land ska vara kommunens kulturhus. Utan att några pengar skickats med eller att det funnits några specifika riktlinjer för vad Sotenäs kommun vill med detta. Varför har detta inte löst på ett vettigt sätt redan tidigare?

1. Delar du Kulturhuset Hav och Lands uppfattning om att de är underfinansierade, för att kunna bedriva en bred och högkvalitativ verksamhet?

Jag håller med styrelsen i Hav o Land, de är underfinansierade för att kunna bedriva en bred kulturverksamhet. Dock är det så att de får ett verksamhetsstöd i dag som ska finansiera verksamheten. Vi måste lösa den uppkomna situationen med värmekostnader och jag och tekniska utskottets ordförande har påbörjat en dialog med Hav o Land om framtida huvudmannaskap och kommunal finansiering. Samtalen är i inledningsskede där de ska diskutera frågan i sin styrelse innan vi kan lyfta den politiskt i sedvanlig ordning.

2. Vilka initiativ avser Kommunstyrelsens ordförande att ta för att tillgodose de behov Kulturhuset pekar på?

Vi kommer fortsätta ha en dialog med Folkets Hus föreningen för att få till en bra lösning. Avtalet är ett fullmäktigebeslut och det krävs en dialog innan beslut tas politiskt, jag tror inte på snabba lösningar. Detta måste vara hållbart.

KF § 144**Dnr 2024/001017****Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande – Hur säkrar vi Tumlarens framtid som nav för folkhälsa och lokal utveckling?****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får framställas och att Kommunstyrelsens ordförande besvarar densamma på fullmäktige 2025-02-26.

Sammanfattning

Eva Abrahamsson (M) ställer en interpellation om hur säkrar vi Tumlarens framtid som nav för folkhälsa och lokal utveckling till Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) enligt följande;

Tummlaren har länge varit en central del av Sotenäs, både som en investering i invånarnas folkhälsa och som en mötesplats för lokalsamhället. Det politiska beslutet att flytta verksamheten från att drivas som ett kommunalt bolag till att bli en del av kommunal förvaltning väcker dock allvarliga frågor och stor oro bland många, inklusive Sotenäsalliansen, personal, besökare och lokala företagare.

Denna organisationsförändring har, enligt min uppfattning, genomförts utan att konsekvenserna för verksamheten, personalen och kommunens ekonomi har analyserats på ett tillfredsställande sätt. Sotenäsalliansen har efterfrågat både konsekvensanalyser och en öppen diskussion om möjliga alternativ, men utan att få gehör från övriga partier.

Friskvårdsanläggningen har de senaste fem åren haft en omsättning på ca 8 Milj kronor per år för sin verksamhet. Dessa medel har finansierats genom ca 6 Milj kronor från avgifter från besökande och ca 2 Milj skattemedel från Sotenäs kommun.

Ett tungt argument från det politiska styret för övergång till förvaltning har varit att dessa skattemedel inte är motiverade.

Från och med den 1 januari 2025 övergår friskvårdsanläggningen till kommunal förvaltning. Undertecknad ser detta som en risk för verksamhetens självständighet och förmåga att fortsätta vara innovativ och nära kopplad till lokala aktörer. Den framgångsrika utvecklingen av Tummlaren har byggt på ett närvarande och kunnigt ledarskap inom friskvård – något som vi nu ser hotas av den nya strukturen.

Det är också bekymmersamt att ett nytt ledarskap med formell friskvårdskompetens ännu inte är på plats inför övergången. Detta skapar osäkerhet, inte bara för verksamheten, utan också för personalen och dess många användare. Tumlarens breda utbud av tjänster och aktiviteter, som yoga, spinning, simskola, café, kallbad och massage, är en viktig del av kommunens attraktivitet och folkhälsa.

Forts. KF § 144

Jag vill därför ställa följande frågor till kommunstyrelsens ordförande:

1. Anser du att processen kring överföringen av Tumlaren från kommunalt bolag till kommunal förvaltning har skötts på ett transparent sätt som inkluderat personal, anläggningens besökare, den politiska oppositionen och Tumlarens sponsorer från näringslivet?
2. Vilket år beräknar ni uppnå de mål som ställdes på Sotenäs Rehab Center AB, d v s att kostnaderna för verksamheten skall täckas genom avgifter (självkostnadsprincipen)?
3. Vad görs konkret för att säkra att ledarskapet i den nya förvaltningsstrukturen har rätt kompetens och erfarenhet inom friskvård och anläggningsutveckling?
4. Hur tänker ni säkerställa att Tumlarens nuvarande utbud – gruppaktiviteter, gym, simskola, massage, kallbad med bastu, PT-tjänster och café – bevaras och vidareutvecklas?

Invånarna i Sotenäs förtjänar att veta att denna viktiga verksamhet hanteras med omsorg, respekt och långsiktigt tänkande. Jag ser fram emot tydliga och konkreta svar vid kommunfullmäktige den 11 december.

Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) uppger att hon kommer att besvara interpellationen på Kommunfullmäktige 2025-02-26.

KF § 145**Dnr 2024/000937****Fråga till Kommunstyrelsens ordförande – Angående: Lag (2023:196) om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete.****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att frågan får ställas och godkänner Kommunstyrelsens ordförandes svar.

Sammanfattning

En fråga har inkommit till Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) från Mikael Andersson (DemR) enligt följande:

Det har kommit till vår kännedom om droghantering i närheten av våra skolor. Detta kan vi naturligtvis aldrig acceptera och samhället måste vidta de åtgärder som krävs för att förhindra detta. Lagen om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete (SFS nr: 2023:196) utfärdades 2023-04-20 och trädde i kraft 2023-07-01.

Kommunstyrelsen eller annan nämnd som Kommunfullmäktige beslutar, skall ansvara för ledningen av kommunens brottsförebyggande arbete samt kontinuerligt rapportera om det brottsförebyggande arbetet till kommunfullmäktige.

Kommunen/kommunfullmäktige skulle beslutat om en åtgärdsplan senast den 1 juli 2024.

Frågor:

Hur går det med arbetet?

Vilka beslut har tagits i denna fråga?

Samt när kan vi förvänta oss att få information om i vilken form man väljer att driva detta arbete och med vilka aktörer man kommer att samarbeta?

Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) besvarar frågan.

KF § 146**Dnr 2024/000937****Fråga till Kommunstyrelsens ordförande – Fråga till Kommunstyrelsen ordförande - Utredning alternativ placering reningsverk****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att frågan får ställas och att Kommunstyrelsens ordförande besvarar den på fullmäktige 2025-02-26.

Sammanfattning

En fråga har inkommit till Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) från Roland Mattsson (M) enligt följande:

En enig styrelse i Sotenäs Vatten AB har beslutat om att placera det nya reningsverket på befintlig plats på Lökholmen i Hunnebostrand. Trots att detaljplanearbetet redan påbörjats av bolaget, så verkar det som om en parallell utredning om en alternativ placering ändå har initierats och sakkunniga/intressenter arbetar med frågan. Detta sker utan att frågan behandlats i något demokratiskt forum och utan insyn för vare sig allmänheten eller de politiska församlingarna.

Fråga

Har någon sakkunnig/intressent fått i uppdrag att utreda en alternativ placering av reningsverket, och i så fall, på vems mandat sker detta?

Kommunstyrelsens ordförande Therése Mancini (S) uppger att hon kommer att besvara frågan på Kommunfullmäktige 2025-02-26.

KF § 147**Kommunfullmäktiges ärendekalendarium****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Sammanfattning

Information lämnas om Kommunfullmäktiges ärendekalendarium för år 2024.



KF § 148

Redovisning av anmälningsärenden

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Sammanfattning

Det finns inga anmälningsärenden till Kommunfullmäktige för perioden 2024-10-25 – 2024-11-29.