

ANMÄLAN

KONSTRUKTIONSÄNDRING

Skicka handlingarna via post till:
Miljö- och byggkontoret, Sotenäs kommun, 456 80 Kungshamn

Arbetena får inte påbörjas innan du har fått ett skriftligt startbesked. Följande handlingar ska lämnas in för att ärendet ska kunna handläggas.

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Anmälningsblankett | <input type="checkbox"/> Eventuellt brandskyddsbeskrivning |
| <input type="checkbox"/> Planritning | <input type="checkbox"/> Anmälan om kontrollansvarig och förslag till kontrollplan |
| <input type="checkbox"/> Eventuellt fasadritning | |
| <input type="checkbox"/> Eventuellt sektionsritning | |

Anmälningsblankett

- Fyll i uppgifter om dig och den fastighet som ärendet avser. Om ni är flera fastighetsägare ska samtliga lagfarna ägare skriva under blanketten.
- Kryssa i vilken typ av anmälan ärendet gäller.
- Beskriv tydligt vad anmälan avser.
- Fyll i övriga relevanta uppgifter i blanketten.
- Fyll i kontaktuppgifter så att vi kan kontakta dig, kryssa även i om vi kan kontakta dig via mail eller sms.
- Skriv under anmälningsblanketten.

Planritning

- Redovisa planlösningen (befintlig och ny) i skala 1:100 eller 1:50.
- Måttsätt byggnadens yttermått.
- Kontrollera att planritningen är skalenlig och att skalan finns angiven.
- Kontrollera att fastighetsbeteckningen står angivet på ritningarna.
- På Sotenäs kommuns hemsida (under rubriken *Relaterad Information* till höger på följande sida) finns exempelritningar.
<http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo/byggnyttandraellerriva>

Fasadritning

- Redovisa samtliga fasader i skala 1:100 eller 1:50.
- Ange väderstreck.
- Redovisa nya och befintliga marknivåer genom att rita in marknivålinjer.
- Måttsätt fasadlängd och byggnadshöjd.
- Kontrollera att fasadritningarna är skalensliga och att skalan finns angiven.
- Kontrollera att fastighetsbeteckningen står angivet på ritningarna.
- På Sotenäs kommuns hemsida (under rubriken *Relaterad Information* till höger på följande sida) finns exempelritningar.
<http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo/byggnyttandraellerriva>

Sektionsritning

- En sektionsritning visar ett snitt genom byggnaden, ofta i skala 1:100 eller 1:50.
- Måttsätt takvinkel och våningshöjd.
- På sektionsritningen ska det även framgå vilken takkonstruktion det är (exempelvis nockbalk eller takstolar).
- Kontrollera att sektionsritningen är skalenslig och att skalan finns angiven.
- Kontrollera att fastighetsbeteckningen står angivet på ritningarna.
- På Sotenäs kommuns hemsida (under rubriken *Relaterad Information* till höger på följande sida) finns exempelritningar.
<http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo/byggnyttandraellerriva>

Anmälan om kontrollansvarig

- Vid konstruktionsändring (ändring av bärande delar)
- I en kontrollplan beskriver du vilka kontroller du som byggherre ska göra under arbetets gång. Du ska ange vad du kommer att kontrollera och hur du kommer att kontrollera det.
- Vid val av kontrollpunkter kan du fundera över vad som kan gå fel och vad som därför behöver kontrolleras.
- Om du inte kan upprätta en kontrollplan själv kan du kontakta en certifierad kontrollansvarig som kan ta fram en kontrollplan åt dig och ditt projekt.
- På Sotenäs kommuns hemsida (under rubriken *Relaterad Information* till höger på följande sida) finns mer information samt exempel på mall till en enkel kontrollplan.
<http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo/byggnyttandraellerriva>

Mer information, exempelritningar och kontaktuppgifter till byggenheten finns på Sotenäs kommuns hemsida. <http://www.sotenas.se/sidor/huvudmeny/byggabomiljo>